

# CRYPTOCITY

Februar 2025

# WHITEPAPER CRYPTOCITY

THE CITY OF THE FUTURE

**Gerichtet an:**

ALLE BEWOHNER

**Präsentiert von:**

CRYPTOCITY DAO

# INHALT

<b>01</b>	Zusammenfassung
<b>02</b>	Cryptocitys DAO
<b>03</b>	CryptoCitys Bewohner
<b>04</b>	Technische Infrastruktur
<b>05</b>	Nachbar werden
<b>06</b>	Isla Margarita
<b>07</b>	Roadmap
<b>08</b>	Kontakt

# 01

# ZUSAMMEN FASSUNG

- Überblick über das Projekt
- Mission Statement
- Unsere Vision der nächsten 20 Jahre

**DIE ERSTE VOLL FUNKTIONSFÄHIGE STADT,  
DIE NACH DEN PRINZIPIEN DER**



**VOLLSTÄNDIGEN DIREKTEN DEMOKRATIE  
AUFGEBAUT IST**



Willkommen an der vordersten Front der städtischen Innovation und der Blockchain-Integration: CryptoCity, die erste voll funktionsfähige Stadt, die auf den Prinzipien der Dezentralisierung, Transparenz und Community Governance aufgebaut ist. Unsere Mission ist es, eine Brücke zwischen der physischen und der digitalen Welt zu schlagen und eine nahtlose Erfahrung zu schaffen, bei der Kryptowährung und Blockchain-Technologie jeden Aspekt des Stadtlebens unterstützen. CryptoCity ist nicht nur eine Idee, sondern eine Blaupause für die Zukunft. Hier trifft die Robustheit der Blockchain-Technologie auf die alltäglichen Aktivitäten eines blühenden Stadtzentrums. Unser Ziel ist es, Bewohnern und Unternehmen ein nachhaltiges, effizientes und integratives städtisches Umfeld zu bieten.

Unsere Kernvision ist es, eine Stadt zu schaffen, die nach den Prinzipien einer dezentralisierten autonomen Organisation (DAO) funktioniert und demokratische Entscheidungsfindung und direkte Beteiligung aller Mitglieder der Gemeinschaft ermöglicht. Die Stadt wird digital verwaltet für gemeinsame Investitionen über die CRYPTOCITY DAO.





**Demokratie:** Eine DAO, die sicherstellt, dass jeder Bürger ein Mitspracherecht bei der Entwicklung und Verwaltung der Stadt hat, fördert ein starkes Gefühl der Gemeinschaft und Zugehörigkeit und ermöglicht es, auf der Insel gemeinsam Geschäfte zu machen.

**Gemeinsames Investieren:** Finanzierung dutzender Projekte gemeinsam über "digitales Crowdfunding" via Blockchain.

**Dezentralisierte Infrastruktur:** Eine Blockchain-basierte Infrastruktur, die sichere, transparente und unveränderliche Aufzeichnungen aller städtischen Transaktionen und Interaktionen bietet.

**Nachhaltige Entwicklung:** Nutzung grüner Technologie und intelligenter Planung, um maximal unabhängig zu sein.





Da die Welt an der Schwelle zur urbanen und digitalen Transformation steht und sich Europa rasant verändert, möchte CryptoCity eine Vorreiterrolle einnehmen und die Leistungsfähigkeit einer dezentralisierten, digitalisierten Stadt demonstrieren.

Bei unserer Initiative geht es nicht nur um die Schaffung einer weiteren Stadt, sondern darum, einen globalen Standard für das Leben im 21. Jahrhundert und darüber hinaus zu setzen. Auf den folgenden Seiten erfahren Sie mehr über unseren Plan, CryptoCity Wirklichkeit werden zu lassen, über den Marktbedarf, unseren strategischen Ansatz, den technologischen Rahmen und das Wirtschaftsmodell, das den Erfolg und die Nachhaltigkeit dieses bahnbrechenden Projekts sicherstellen wird.

Begleiten Sie uns auf unserem Weg, ein Paradies fernab von europäischem Chaos zu schaffen.



# CRYPTOCITY Überblick

## WAS:

Eine ganze Stadt auf der Insel Margarita, Venezuela - basierend auf Blockchain-Technologie, bestehend aus 300 Grundstücken auf über 40 Hektar mit einer gefilterten Gemeinschaft von Unternehmern, die ihre Geschäfte über die DAO finanzieren werden.

## WO:

Margarita Island, Venezuela - neben dem beliebten SurfSpot „El Yaque“. 5 Minuten vom Flughafen entfernt.

## GRÖSSE:

**300 Grundstücke zwischen 416 m<sup>2</sup> - 2000 m<sup>2</sup> auf einer Gesamtfläche von 40 Hektar**

## PREIS:

Auf der Zonenkarte ersichtlich.









**COORDENADAS U.T.M.**

PTO	NORTE	ESTE
L-2A	1.203.352,450	390.578,024
L-6A	1.203.235,491	390.354,483
L-6B	1.203.386,056	390.297,121
L-2B	1.203.494,357	390.504,115
L-1A	1.202.970,234	390.777,094

A= 38.872,19 m<sup>2</sup>

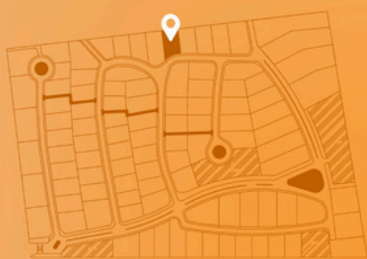
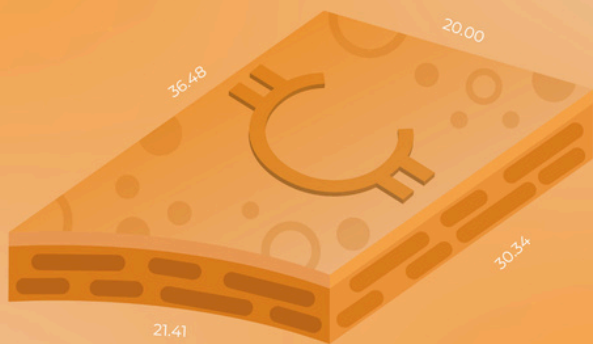


**Legend:**

- Beach 300 € / m<sup>2</sup>
- Port 400 € / m<sup>2</sup>
- Second Row 200 € / m<sup>2</sup>
- Hill Second Row  
14 Meters 300 € / m<sup>2</sup>
- Terrace 175 € / m<sup>2</sup>
- Standard 150 € / m<sup>2</sup>
- Prime Hill  
16 Meters 350 € / m<sup>2</sup>

**PLOT - 52**  
WALLET WAY - 1

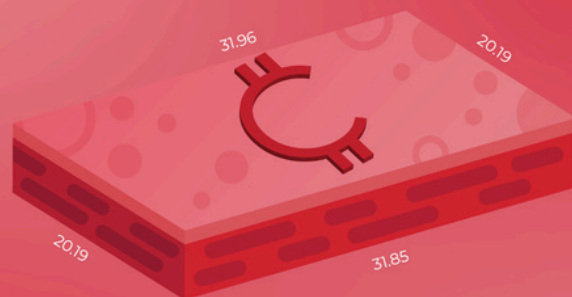
**650,5 M2**



CRYPTOCITY

**PLOT - 8**  
HASHRATE HILLS - 4

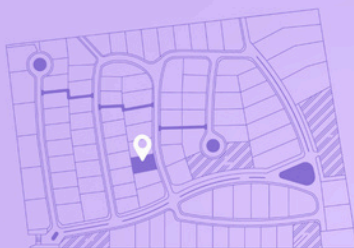
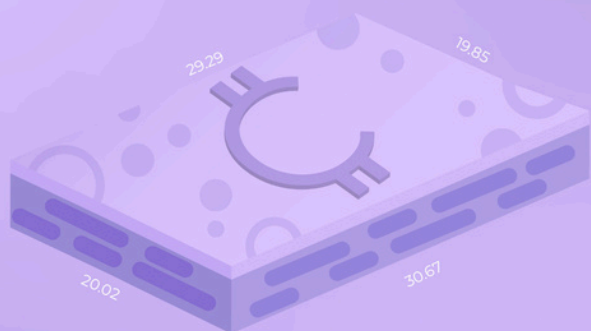
**654,5 M2**



CRYPTOCITY

**PLOT - 45**  
HODL STREET - 5

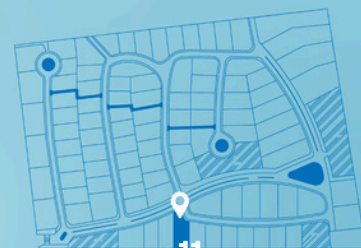
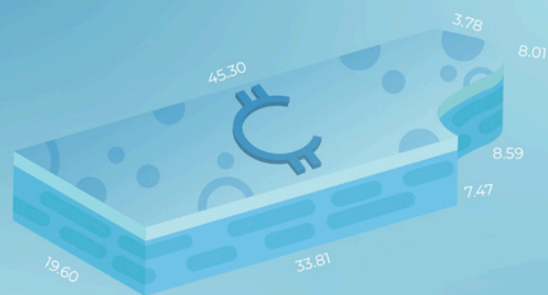
**602 M2**



CRYPTOCITY

**PLOT - 100**  
BLOCKCHAIN AVENUE - 5

**832 M2**



CRYPTOCITY

# MISSION STATEMENT

# Unsere Mission

Wir treten entschlossen dem Niedergang und der schleichenden Enteignung in Deutschland entgegen – als unermüdliche Macher und A-Player, die nicht lange zögern, sondern handeln.

Mit einem demokratischen System à la Schweizer Abstimmung in unserer CryptoCity und gemeinsamen Investitionen über die DAO in zahlreiche Industriezweige gestalten wir aktiv die Zukunft.

Wir lassen Krieg, übertriebene Steuern und unqualifizierte Migration hinter uns und setzen stattdessen auf Chancen, wie den wirtschaftlichen Boom in Südamerika, speziell in Venezuela.

Dabei leben wir traditionelle deutsche Werte wie Zuverlässigkeit und Verbindlichkeit, engagieren uns sozial für Menschen und Tiere und hinterfragen stets den Status quo, um immer einen Schritt voraus zu sein.

Unser Ziel ist klar: Wir erschaffen unser eigenes Paradies und hinterlassen die Welt besser, als wir sie vorgefunden haben.

# A Blockchain-Enabled Caribbean Haven

Unser Engagement geht weit über das moderne Konzept unserer Stadt hinaus; es ist ein Versprechen, einen Zufluchtsort zu schaffen, an dem das Leben von endlosem Blau am Himmel, kristallklarem Wasser und einer Gemeinschaft, die auf derselben Wellenlänge schwingt, bereichert wird.

In diesem Paradies bringt jeder Sonnenaufgang neue Möglichkeiten für Wachstum, jeder Sonnenuntergang die Wertschätzung eines Tages, der in der Verfolgung gemeinsamer Ambitionen sinnvoll verbracht wurde. Hier in CryptoCity laden wir Sie ein, gemeinsam mit uns eine Zukunft zu gestalten, in der die Freuden des Lebens durch die Vorzüge einer vernetzten, kryptofähigen Welt verstärkt werden.

# 20 JAHRES VISION



# Eine 20-Jahres-Vision von Innovation, Wohlstand und Einfluss

Wenn wir unseren Blick in die nächsten zwei Jahrzehnte richten, steht CryptoCity an der Schwelle zu einer außergewöhnlichen Entwicklung.

Unsere Vision ist weitreichend und lebendig: Wir wollen dieses sonnenverwöhnte karibische Paradies in einen pulsierenden Knotenpunkt für Wirtschaft und Innovation verwandeln, der nicht nur das Landschaftsbild der Isla Margarita prägt, sondern auch eine beeindruckende Rolle im wirtschaftlichen Aufschwung Venezuelas spielt.

In den nächsten 20 Jahren wird CryptoCity die Geburtsstätte für Dutzende wegweisender Unternehmen sein, die unter der wachsamen Aufsicht der CryptoCity DAO entstehen.

Die Früchte dieses gemeinsamen Vorhabens werden CryptoCity als Epizentrum für Handel und Einfluss auf Margarita krönen. Jedes unternehmerische Vorhaben, das aus unserer Gemeinschaft hervorgeht, wird den Geist von Exzellenz und Kooperation widerspiegeln – gestützt auf den umfangreichen Pool an hochqualifizierten Talenten, die hier ihre Heimat gefunden haben.

Die Synergie aus europäischem Wettbewerbsgeist und lokalen Partnern wird sicherstellen, dass unsere Unternehmen nicht nur erfolgreich sind, sondern auch neue Maßstäbe des Erfolgs setzen.

# A 20-Year Vision of Innovation, Prosperity, and Influence

Wir stellen uns eine Zukunft vor, in der CryptoCity Seite an Seite mit den großen Unternehmen der venezolanischen Industrie agiert. Wir sehen uns als eine wichtige Kraft, die die vielen Chancen dieses Landes nutzt.

Ob Bodenschätze, Öl oder der wachsende Transportsektor – CryptoCity wird zum Zeichen für visionäres Unternehmertum und besonderer Fachkenntnisse.

Wenn Venezuela sich von der Vergangenheit löst, erwarten wir einen wirtschaftlichen Aufschwung, der in den nächsten Jahren spürbar sein wird.

CryptoCity wird an vorderster Front stehen, den Fortschritt vorantreiben, weltweite Investitionen anziehen und das wahre Potenzial dieses lebendigen Landes zeigen.

# **A 20-Year Vision of Innovation, Prosperity, and Influence**

Unsere Vision beschränkt sich nicht nur auf wirtschaftliche Erfolge. Wir wollen einen kulturellen Mittelpunkt schaffen, der die führenden Persönlichkeiten der Kryptowelt anzieht.

Der CryptoCity Beach Club wird ein bekanntes Symbol – nicht nur ein Ort zur Erholung, sondern auch ein Treffpunkt für Ideen und Kooperationen. Hier werden Veranstaltungen stattfinden, die Größen der Branche und Vordenker an unsere Küste bringen.

In Zukunft wird CryptoCity mehr sein als nur ein Teil der Margarita-Insel – es wird deren pulsierendes Herz, ein Zeichen für Wohlstand und den Geist einer neuen Ära.

Wenn die Sonne ihre goldenen Strahlen über unsere Strände wirft, wird sie eine Stadt erleuchten, die Geschichte nicht nur miterlebt, sondern aktiv geprägt hat – mit Vision, Ehrgeiz und dem festen Glauben an die Kraft von Gemeinschaft und Technologie.

In CryptoCity fördern wir einen unabhängigen, krypto-orientierten Lebensstil, der die Ruhe der Karibik mit dem dynamischen Rhythmus der digitalen Zeit verbindet.

**02**

**CRYPTOCITY**  
**DAO**

# Das Herz von CryptoCity

## Die DAO

Im Herzen von CryptoCity steht unsere dezentrale autonome Organisation (DAO) – der Dreh und Angelpunkt unseres Projekts.

Sie ist das Fundament unserer Gemeinschaft und ermöglicht es jedem, mitzubestimmen, wie sich unsere Stadt entwickelt – sei es bei der Planung der Infrastruktur oder bei der Aufnahme neuer Mitglieder.

Die DAO besteht aktuell aus über 40 Mitgliedern, die als Entscheidungsträger wichtige Themen regeln – von der Farbwahl der Hausfassaden bis hin zu grundlegenden Veränderungen in der Infrastruktur.

Diese Gründer und frühen Mitgestalter werden maßgeblich die Zukunft von CryptoCity bestimmen.

# Das Herz von CryptoCity: Die DAO

## 1. Interne demokratische Abstimmungen

Die CryptoCity DAO gibt jedem Mitglied eine Stimme und stellt so sicher, dass Entscheidungen transparent und demokratisch getroffen werden. Dadurch passen Renovierungs-, Erweiterungs- und Veränderungsprojekte genau zu den Bedürfnissen und Wünschen unserer Gemeinschaft.

Mitgliedschaft bedeutet hier mehr als nur einen finanziellen Beitrag zu leisten – es geht darum, eine gemeinsame Vision zu teilen und sich dem kollektiven Geist des Projekts zu verpflichten. Jeder Aspekt des Gemeinschaftslebens – von der Gestaltung der Räume bis zu den angebotenen Annehmlichkeiten – wird von der Gemeinschaft selbst bestimmt und spiegelt die Philosophie von CryptoCity wider.

Um einen reibungslosen Ablauf zu gewährleisten, wählen die bestehenden DAO-Mitglieder neue Mitglieder persönlich aus, sodass alle auf derselben Wellenlänge sind.

Stellen Sie sich eine Stadt vor, in der ausschließlich großartige Menschen zusammenkommen – Menschen, die sowohl über finanzielle Stärke als auch über visionäres Denken verfügen. Die Möglichkeiten sind grenzenlos.

Unsere Mitglieder sind Unternehmer, Experten in ihrem jeweiligen Fachgebiet und begeisterte Anhänger der Kryptowelt.

# Das Herz von CryptoCity:

## Die DAO

Jedes Mitglied erhält eine Anzahl an Tokens, die der Größe seines Grundstücks entspricht. Diese Tokens bestimmen sein Stimmgewicht.

Größeres Grundstück = Größerer Einfluss

1. **Geschäftsmöglichkeiten durch Bündelung von Ressourcen**
- 2.

Die wahre Stärke der DAO liegt darin, Ressourcen zusammenzuführen, um schnelle und bedeutende Geschäftsprojekte zu ermöglichen. In einer Welt, in der mangelnde Liquidität oft ein Hindernis für große Vorhaben darstellt, bietet die DAO eine einzigartige Lösung.

Die Mitglieder können ihre finanziellen Mittel bündeln, um in großem Stil zu investieren – so wird das individuelle Risiko gesenkt und der gemeinsame Nutzen maximiert.

Ein Beispiel dafür ist der Tourismussektor auf Margarita Island, ein Markt, der durch günstige Immobilienpreise und den bevorstehenden „Touristenboom“ besonders attraktiv für Investitionen ist.

# Das Herz von CryptoCity:

## Die DAO

Stellen Sie sich folgendes Szenario vor: Ein kleines Hotel steht für 850.000 US-Dollar zum Verkauf. Mit Renovierungen summiert sich der Preis auf rund eine Million Dollar.

Für eine Einzelperson eventuell schwierig, diesen Betrag aufzubringen – aber wenn sagen wir mal 100 Mitglieder zusammenlegen, muss jeder nur 10.000 Dollar beisteuern, was eine überschaubare Summe für eine bedeutende Investition ist.

Dieses Hotel würde nicht nur einen kontinuierlichen Einnahmestrom für seine Eigentümer generieren, sondern auch für CryptoCity. Die Gewinne aus dem Betrieb könnten unter den Mitgliedern verteilt und später ein Teil in die städtische Kasse fließen, um weitere Projekte und Initiativen zu finanzieren.

Solche gemeinschaftlichen Unternehmungen schaffen Arbeitsplätze und beleben die lokale Wirtschaft – was den Wert der Investition steigert und CryptoCity als Investitionszentrum noch attraktiver macht.

Die DAO von CryptoCity steht als Symbol für eine neue Ära des Investierens und gemeinschaftlichen Lebens. Mit modernster Technologie, demokratischer Mitbestimmung und strategischer Weitsicht ist sie mehr als nur eine Verwaltungsstruktur. Sie ist ein Schmelztiegel für die Zukunft – ein Ort, an dem Visionäre zusammenkommen, um nicht nur eine Stadt, sondern eine Bewegung zu gestalten, die die Grenzen gemeinschaftlicher Möglichkeiten neu definiert.



**03**

**CRYPTOCITY  
BEWOHNER**

# **A-Player Community: CryptoCity Bewohner**

Im Herzen von CryptoCity schlägt der gemeinsame Ehrgeiz und die Intelligenz der Mitglieder – einer sorgfältig ausgewählten Gruppe, die die Säulen dieses revolutionären Projekts bildet.

## **Der Auswahlprozess: Eine Gemeinschaft der Spitzenklasse**

Der Zugang zu CryptoCity wird durch einen strengen Auswahlprozess geregelt, der sicherstellt, dass die Gemeinschaft aus Menschen von höchster Qualität besteht. Dabei wird in zwei Bereichen geprüft: Zum einen die finanzielle Stärke und zum anderen das intellektuelle Potenzial der Kandidaten.

CryptoCity sucht nicht nur wohlhabende Personen, sondern vor allem solche, die einen Pioniergeist und Teamgeist mitbringen. Potenzielle Mitglieder werden in der DAO anhand von Vorschlägen bewertet – ihr Verständnis der Kryptoszene, ihre unternehmerischen Erfolge und ihre Bereitschaft, in einem gemeinschaftlich orientierten Ökosystem mitzuwirken, fließen in die Entscheidung ein.

Jede Bewerbung wird genau geprüft, um eine Gruppe zusammenzustellen, die nicht nur Investoren, sondern aktive Mitgestalter einer großen Vision sind. So wird sichergestellt, dass alle Interessen harmonisch zusammenwirken und gemeinsam Innovation und Wohlstand vorangetrieben werden.

# **A-Player Community: CryptoCity Bewohner**

## **Die Gleichen Werte machens aus**

Die Quintessenz der Mitglieder von CryptoCity lässt sich auf zwei wesentliche Eigenschaften reduzieren: finanzielle Klugheit und intellektuelle Stärke

Unsere Mitglieder sind in der Regel gut kapitalisiert, was ihnen ermöglicht, Liquidität in gemeinschaftliche Investitionen und Geschäftsvorhaben einzubringen, die die Stadt voranbringen.

Sie sind die Querdenker und Pioniere, die Krypto-Enthusiasten und strategischen Denker. Ihre finanziellen Beiträge gehen Hand in Hand mit einem ausgeprägten Geschäftssinn – ein wesentlicher Bestandteil des Erfolgsrezepts unserer Stadt.

Das von den Mitgliedern bereitgestellte Kapital ist der Treibstoff für CryptoCitys wirtschaftlichen Motor. Doch es sind vor allem ihre geistigen Beiträge – die entwickelten Strategien, die entstandenen Ideen und die geteilte Weisheit –, die den Kurs der Stadt bestimmen. Von den Mitgliedern wird erwartet, dass sie aktiv teilnehmen – nicht nur bei der Governance durch die DAO, sondern auch beim intellektuellen Austausch, der Innovationen vorantreibt.

# **A-Player Community: CryptoCity Bewohner**

Diese hochwertigen Menschen bilden das Fundament, auf dem CryptoCity aufgebaut ist. Sie kommen aus unterschiedlichen Bereichen, teilen aber den gemeinsamen Wunsch, eine Zukunft zu gestalten, die das Potenzial von Kryptowährungen und Blockchain-Technologie nutzt.

Ihre Investition gilt nicht nur Land oder Geschäften, sondern einer gemeinsamen Zukunft, in der ihre vereinte Intelligenz etwas erschaffen kann, das mehr ist als die Summe seiner Teile.

CryptoCity ist nicht nur ein geografischer Ort, sondern eine Bewegung, die von der Stärke ihrer Mitglieder angetrieben wird. Es zeigt, was erreicht werden kann, wenn Geld und Verstand zusammenkommen – getragen von einer Vision, die über traditionelle Grenzen hinausgeht und ein Erbe von Wohlstand und Innovation schafft.

# 04

## TECHNISCHE INFRASTRUKTUR

# Technische Infrastruktur: CryptoCity DAO

CryptoCity ist ein Vorbild für Innovation und gemeinschaftliche Verwaltung. Es basiert auf einer technischen Struktur, die die neuesten Möglichkeiten der Blockchain-Technologie nutzt.

Im Mittelpunkt steht die Cosmos-Blockchain. Sie wurde ausgewählt, weil sie gut zusammenarbeitet, leicht skalierbar ist und nachhaltig funktioniert – Eigenschaften, die perfekt zur zukunftsorientierten Ausrichtung von CryptoCity passen.

Die Cosmos-Blockchain: Eine Grundlage für Dezentralisierung  
Die Entscheidung, die dezentrale autonome Organisation (DAO) von CryptoCity auf der Cosmos-Blockchain zu betreiben, war strategisch sinnvoll. Cosmos ist bekannt dafür, dass verschiedene unabhängige Blockchains dezentral miteinander kommunizieren können. Dadurch kann die DAO von CryptoCity reibungslos und effizient arbeiten, was sicherstellt, dass die Verwaltung transparent, sicher und dauerhaft bleibt.

# Technische Infrastruktur: CryptoCity DAO

## NFTs als Schlüssel

Die Mitgliedschaft in CryptoCity wird (abseits über den normalen, "klassischen" Besitz des Grundstücks im Grundbuchamt) über NFTs (non-fungible Tokens) dargestellt.

Jedes NFT ist eine digitale Darstellung des Grundstücks eines Mitglieds in CryptoCity. Es zeigt nicht nur, wem das Grundstück gehört, sondern dient auch als Zugangstoken, das die Wallet des Besitzers freischaltet, um das DAO-Dashboard zu nutzen.

Dieses digitale Grundstück hat zwei Aufgaben: Es ist ein Eigentumsnachweis und zugleich ein Zeichen der Mitgliedschaft. Mit dem Besitz dieses NFTs erhalten die Mitglieder das Recht, am demokratischen Entscheidungsprozess teilzunehmen, der unsere Gemeinschaft steuert.

Es ist ein Zeichen ihres Engagements und eine Eintrittskarte für ihre aktive Mitgestaltung in CryptoCity.

# Technische Infrastruktur: CryptoCity DAO

## DAO-Dashboard: Eine Plattform für gemeinschaftliche Verwaltung

Das DAO-Dashboard ist der digitale Ort, an dem Mitglieder ihr Stimmrecht ausüben. Hier wird jede Stimme abgegeben, und der Fortschritt jedes Vorschlags wird transparent und in Echtzeit angezeigt. Damit ein Vorschlag angenommen wird, braucht er die Unterstützung von mindestens 66 % der Stimmberechtigten. So wird sichergestellt, dass nur Entscheidungen umgesetzt werden, die von der Mehrheit der Gemeinschaft getragen werden.

Diese hohe Hürde zeigt, wie wichtig uns gemeinsame Vereinbarungen und eine einheitliche Vision für die Entwicklung der Stadt sind.



# Technische Infrastruktur: CryptoCity DAO

## Projektfinanzierung über Liquidity Pools

Innovation und Wachstum in CryptoCity werden durch Liquiditätspools finanziert. Mitglieder können Geld für von der Gemeinschaft genehmigte Projekte bereitstellen, indem sie in diese Pools einzahlen.

Jedes Projekt hat ein klares Finanzierungsziel. Zum Beispiel, wenn ein Projekt 50.000 US-Dollar benötigt und 100 Mitglieder mitmachen, muss jedes Mitglied 500 US-Dollar beisteuern.

Die Liquiditätspools sind flexibel und auf die Bedürfnisse der Mitglieder ausgerichtet. Wird das Finanzierungsziel innerhalb eines festgelegten Zeitraums nicht erreicht, werden die Gelder automatisch wieder freigegeben, sodass die Mitglieder ihr Geld zurückbekommen.

Dieses System berücksichtigt die Liquiditätswünsche der Mitglieder und fördert gleichzeitig ehrgeizige Gemeinschaftsprojekte.

**05**

**MITGLIED  
WERDEN**

# Deine Reise zum CryptoCity Bewohner

Der Weg, Mitglied von CryptoCity zu werden, ist ein Abenteuer für sich. Es geht dabei nicht nur darum, Eigentum zu erwerben, sondern auch Teil einer Gemeinschaft zu werden. So sieht Ihr Weg aus:

## **Schritt 1: Das Einführungsgespräch**

Ihr erster Schritt ist ein Gespräch – ein „Kennenlern-Call“ mit unseren Gründern. Hier haben Sie die Möglichkeit, sich vorzustellen, den Geist von CryptoCity kennenzulernen und Ihre Ziele zu teilen. Es ist eine Chance für beide Seiten, zu spüren, ob eine gute Zusammenarbeit möglich ist.

## **Schritt 2: Die DAO-Entscheidung**

Passt das erste Gespräch, stimmt die DAO über Ihre Mitgliedschaft ab. Dafür erstellen Sie eine kurze Videopräsentation, in der Sie zeigen, wer Sie sind, was Sie in Ihrem Geschäftsleben erreicht haben und wie Sie sich Ihr Leben in CryptoCity vorstellen. Ihr Enthusiasmus, Ihr Land zu verlassen, um zu dieser innovativen Gemeinschaft zu gehören, und Ihre Geschäftsideen für die Insel sind dabei entscheidend.

# Deine Reise zum CryptoCity Bewohner

## **Schritt Drei: Sichern Sie sich Ihr Grundstück**

Nachdem Sie von der DAO angenommen wurden, geht es darum, Ihr Grundstück zu sichern. Sie haben zwei Möglichkeiten:

### **1. Besuchen Sie die Insel**

Wenn Sie Dinge lieber selbst sehen, empfehlen wir einen Besuch auf der Insel. Erleben Sie die Schönheit Ihres zukünftigen Zuhauses und das Potenzial, das es bietet. Fühlen Sie den Sand unter Ihren Füßen und genießen Sie die warme karibische Brise – so können Sie sich persönlich mit dem Ort verbinden, den Sie bald digital verwalten werden.

### **2. Kaufen Sie Ihr Grundstück**

Für alle, die sich schnell entscheiden möchten, können die Grundstücke direkt gekauft werden. Sie haben zwei Optionen:

#### **Option A – Reservierung mit Anzahlung:**

Sichern Sie sich Ihr Grundstück mit einer Anzahlung von 20%. Der Rest geht ganz bequem mit 10% monatlicher Tilgung. Diese Option bietet Ihnen finanzielle Flexibilität, während Sie Ihren Übergang planen.

#### **Option B – Vollzahlung:**

Wenn Sie sich festlegen möchten, können Sie den gesamten Betrag auf einmal bezahlen und erhalten dafür einen Rabatt von 5%. Die Zahlung kann entweder in herkömmlicher Währung (Fiat) oder direkt mit Kryptowährung erfolgen – ganz nach Ihren finanziellen Vorlieben.

**06**

**UNSERE HEIMAT  
ISLA  
MARGARITA**

# Chancen in Zeiten globaler Unsicherheit

Margarita ist ein Zeichen für einen Neuanfang in einer Welt, die von wirtschaftlichen Herausforderungen geprägt ist. Nachdem die Insel eine schwere Krise überstanden hat, ist ihr Wiederaufleben nicht nur ein Wunsch, sondern bereits spürbar – wie ein Phönix, der aus der Asche emporsteigt.

## Aufschwung nach der Krise

Die Wirtschaft der Insel, die durch stürmische Zeiten gegangen ist, steht nun kurz vor einem großen Aufschwung. Mit der Rückkehr von Stabilität und dem wachsenden Vertrauen der Investoren fließt frisches Kapital, was auf eine vielversprechende wirtschaftliche Zukunft hindeutet.

Der Immobilienmarkt, der Tourismus und lokale Geschäfte werden voraussichtlich stark wachsen, da die Insel ihre natürlichen Vorteile und strategische Lage nutzt. Der bevorstehende touristische Boom ist ein Zeichen für den kommenden Wohlstand und zeigt das Potenzial für hohe Gewinne bei Investitionen in dieser Wachstumsphase.

# Unterschiedliche Entwicklungen

Während Margarita auf Erfolgskurs ist, steht in weiten Teilen Europas eine schwere wirtschaftliche Krise bevor.

Der deutliche Unterschied zwischen der vielversprechenden Wirtschaftsaussicht von Margarita und der düsteren Perspektive in Europa veranlasst kluge Investoren, auch über traditionelle Märkte hinauszublicken.

Margarita bietet eine seltene Möglichkeit, sich gegen globale wirtschaftliche Unsicherheiten abzusichern – einen sicheren Hafen für Kapital inmitten der Turbulenzen, die den alten Kontinent erschüttern.

## Ein sicherer Hafen in unsicheren Zeiten

In Margarita zu investieren, ist nicht nur eine finanzielle Entscheidung, sondern auch ein strategischer Schritt in diesen unberechenbaren Zeiten. Während Europa mit bevorstehenden finanziellen Problemen kämpft, sorgen Margaritas optimierte Steuerstruktur und der wachsende Markt für eine willkommene Entlastung.

Die wirtschaftlichen Maßnahmen von Margarita sind darauf ausgelegt, ausländische Investitionen anzuziehen. Sie bieten Anreize, die in einer Welt, in der Steuern und Regulierungen immer strenger werden, immer seltener zu finden sind.

# Der europäische Exodus

Der erwartete Abschwung in Europa wird wahrscheinlich dazu führen, dass Talente, Kapital und Unternehmergeist das Land verlassen. Margarita, mit offenen Armen und guten Bedingungen, wird einer der Hauptprofiteure dieses Wandels sein. Hier geht es nicht nur um Investitionen, sondern auch darum, Innovatoren, Denker und Geschäftsleute in einer Gemeinschaft willkommen zu heißen, die ihre Zukunft mit Zielstrebigkeit und Optimismus gestaltet.

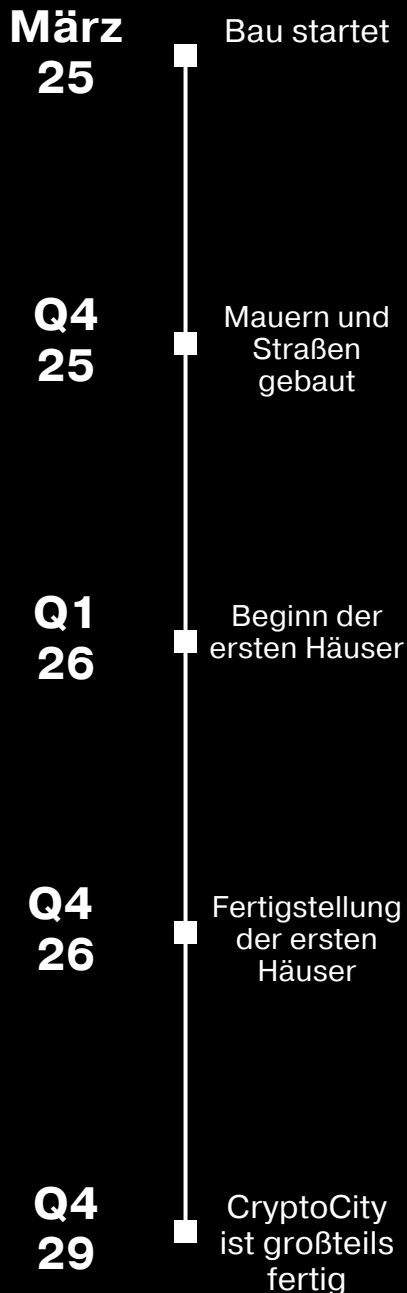
## Margaritas Zeit ist JETZT

Der Zeitpunkt ist perfekt für Margarita. Während sich Margarita von den jüngsten Problemen distanziert, beginnt ein neues Kapitel in ihrer Geschichte. Die Insel ist bereit, die aufkommende wirtschaftliche Energie in dauerhaftes Wachstum und Entwicklung umzuwandeln. Wer jetzt mitdenkt, kann sowohl persönliche als auch finanzielle Vorteile erwarten. Während Europa mit seinen Schwierigkeiten kämpft, schafft Margarita die Voraussetzungen für eine florierende Wirtschaft, die auf Innovation, Tourismus und Unternehmergeist baut.

Zusammengefasst ist Margarita nicht nur ein Zufluchtsort vor drohenden wirtschaftlichen Krisen, sondern auch ein fruchtbarer Boden für Wachstum und Erfolg. Während sich Margarita von vergangenen Problemen verabschiedet, entwickelt sie sich zu einem dynamischen Zentrum für Investitionen – ein starker Kontrast zu den angeschlagenen Volkswirtschaften Europas. Für alle, die ihr Vermögen sichern und vermehren wollen, ist Margarita nicht nur eine Option, sondern ein heller Horizont in einer unsicheren globalen Wirtschaft.



# ROADMAP



Der Zeitplan für CryptoCity ist nicht nur eine Roadmap; er erzählt die Geschichte einer Veränderung, die sich über vier ehrgeizige Jahre entfalten wird. Beginnend im April 24 mit der Vorbereitung der Terrassen, wird diese Zeit zu einer dynamischen Reise des Wachstums, der Entwicklung und des Aufbaus unserer Gemeinschaft.

Diese fünf Jahre sind ein Versprechen der Transformation – eine Reise vom Bauplan zur Realität, von einzelnen Investitionen zu einer starken Gemeinschaft und von einer ruhigen Insel zu einem lebendigen Zentrum der Krypto-Innovation. Jeder Moment zählt und jeder Meilenstein ist eine Feier dessen, was wir gemeinsam erreichen können.

Willkommen in der Zukunft; willkommen in CryptoCity.

# SOCIAL MEDIA

Wo CryptoCity überall  
existiert

---

Website: [www.cryptocity.land](http://www.cryptocity.land)

## YOUTUBE

---



Update-Calls,  
Baustellen Infos

**@CRYPTOCITY**

## INSTAGRAM

---



Fotos und Storys  
des Baufortschritts

**@CRYPTOCITYVE**

## TELEGRAM

---



InfoGruppe  
CryptoCity

***Link auf der Homepage***

# ÜBER UNS

# CRYPTOCITY TEAM

---



**Tim Stern**  
Founder / Marketing



**Bernd Armbruster**  
Founder / Finanzen



**Luis Olivo**  
Founder / Baumeister




**CRYPTO  
CITY**




## **TIM STERN**

FOUNDER & BUSINESS  
DEVELOPMENT CRYPTO CITY

 +49 1573 3664279

 INFO@CRYPTOCITY.LAND

 PORLAMAR, AV 4 DE MAYO, ISLA MARGARITA

**CRYPTOCITY**

